



ACADÉMIE  
SUPÉRIEURE  
DE HOME STAGING  
LE BLANC-LIMOGES

Formation et perfectionnement

| Amérique du Nord | Europe |



[www.academiesuperieuredehomestaging.com](http://www.academiesuperieuredehomestaging.com)

## | 35 heures de formation en continu |

Formation professionnelle en HOME STAGING dispensée par les fondatrices de

**l'ACADEMIE SUPERIEURE DE HOME STAGING LE BLANC-LIMOGES®**

en partenariat avec **D&B European Academy**

D&B European Academy et l'Académie Supérieure de HOME STAGING Le Blanc-Limoges® sont heureuses de vous annoncer que nos formations de qualité sont en cours de normalisation. Vous pouvez déjà obtenir un CERTIFICAT PROFESSIONNEL HOME STAGER pris en charge sous conditions par le ministère du travail de la formation professionnelle et continue.

Nous sommes aujourd'hui les seuls en France à vous délivrer un certificat professionnel de Home Stager

D&B European Academy est aujourd'hui le plus grand centre de formation de Home Staging en France.

Cette normalisation pourra vous ouvrir des portes sur une éventuelle aide aux AGEFOS, AGEFICE et DIF en fonction de vos critères d'activités.

Pour tous renseignements supplémentaires au sujet de nos formations ou des éventuels remboursements, nous restons à votre entière disposition au 01.80.86.50.40 ou par mail à [info@dbacademie.com](mailto:info@dbacademie.com).



L'Académie Supérieure de HOME STAGING Le Blanc-Limoges© ([www.formationhomestaging.com](http://www.formationhomestaging.com)) est l'académie la plus reconnue au Québec offrant des formations professionnelles de qualité en HOME STAGING certifiées.

Aujourd'hui le HOME STAGING est un nouveau concept arrivant tout juste en France, ce qui explique la multiplication impressionnante d'entreprises offrant des formations. Malheureusement beaucoup n'ont pas l'expérience et le savoir de ce métier.

L'objectif principal de **DB European Academy** est d'assurer la formation, la meilleure, la plus complète et qui réponde un maximum à la demande de nos participants. Nous voulons que nos étudiants sortent de cette formation avec un bagage sûr.

Nous avons donc cherché la solution et nous l'avons trouvé.

Un accord a été signé avec L'Académie Supérieure de HOME STAGING Le Blanc-Limoges©, vous assurant une formation digne de son nom.

Marie-Josée Le blanc et Jacinthe Limoges forment, depuis un an, des spécialistes en HOME STAGING au Québec. De plus, ces formatrices expérimentées sont, depuis bientôt trois ans, Home Stagers et comptent à elles deux plus de 500 Stagings. Cela explique donc leur expérience et leur savoir certifiés.

Suite à ce partenariat, ces québécoises viendront directement en France tous les mois pour vous transmettre la qualité de l'enseignement et la passion de leur métier.

Nous sommes aujourd'hui heureux de vous annoncer la possibilité de suivre une formation sûre, proche de chez vous et surtout adapté aux réalités du marché français.

Nos formations sont ouvertes à toutes personnes motivées et passionnées par la décoration et par le Home Staging.

Vous souhaitez monter votre propre société de HOME STAGING ou encore vous êtes agent immobilier désirant multiplier vos compétences, vous trouverez chez nous Passion, Compétences, Savoir, Méthodes et Supports.

Nos formations se déroulent sur 5 jours soit 35 heures à Paris Les Champs Elysées. Elles comprennent 2 jours de cours théoriques ainsi que 2 jours de cours pratiques où vous mettrez en pratique vos connaissances nouvellement acquises dans un bien immobilier réellement en vente sur le marché. **DB European Academy** organise le 5<sup>e</sup> jour, des conférences entrepreneuriales concernant la création et gestion d'entreprises, les secrets d'une bonne communication, la comptabilité, l'administration, la fiscalité etc... Ces conférences ont dans le but d'aider toutes personnes voulant créer leur propre entreprise. Des conférenciers d'expériences seront à votre entière disposition pour répondre à vos questions et vous aider à monter votre projet.



## FORMATION

La formation professionnelle en HOME STAGING est dispensée par les fondatrices de l'[Académie Supérieure de Home Staging Le Blanc-Limoges](#)© en partenariat avec [D&B European Academy](#).

Comme nous privilégions l'excellence en tout, et par souci de qualité, nous limitons à quinze le nombre de participants par groupe, afin de vous offrir un encadrement personnalisé.

La formation dure 35h et se déroule sur 5 jours :

### ***Jour 1 | Cours théoriques***

- Historique du HOME STAGING (Barb Schwartz...)
- Les techniques de bases
- Les différents types de services offerts
- Composer avec un budget limité
- Des contrats efficaces
- La psychologie du vendeur/acheteur
- Agents commerciaux, partenaires d'affaires
- Être assuré | Une nécessité ?
- Dans mon coffre | les outils indispensables

### ***Jour 2 | Cours théoriques***

- La bonne première impression... en 90 secondes | l'effet de primauté durable
- Décoration | HOME STAGING | Relooking
- Créer l'ambiance « coup de cœur »
- Astuces pour agrandir une pièce ou une fenêtre
- Donner une âme à une propriété
- Comment mettre à profit l'existant ou le modifier
- Les différents matériaux utilisés en HOME STAGING
- Les odeurs et la propreté
- Peinture : Comment choisir les bonnes couleurs et les agencer (tout un défi)
- Comment bâtir un inventaire efficace et payant

### ***Jour 3 | Première partie de l'atelier pratique dans un bien immobilier en vente sur le marché***

- Analyse du bien | Diagnostic
- Préparation complète d'un audit, d'une soumission | Plan de travail
- Travailler avec ou sans accessoires
- Comprendre les problématiques d'un bien, et y remédier



#### **Jour 4 | Deuxième partie de l'atelier pratique dans un bien immobilier en vente sur le marché**

Ces deux journées vous permettront de mettre en pratique les connaissances acquises lors de la formation. Elle sera le fruit de votre première prestation | Staging. Vous aurez donc la possibilité d'insérer photos et résultats de vente dans votre portfolio.

## **REMISE DES CERTIFICATS**

#### **Jour 5 | Formation & Conférences entrepreneuriales par *D&B European Academy***

Cette journée a pour objectif de vous former à l'entrepreneuriat de manière pratique. Des conférenciers d'expérience convoqués par **DB European Academy** vous transmettront tout leur savoir et leur expérience. Ces conférences ont pour but de vous aider à la création et gestion d'entreprises, regroupant les secrets d'une bonne communication, la comptabilité, l'administration, le marketing, le management, la fiscalité etc... Tous ces outils vous aideront à créer votre propre société et de partir avec un bagage sûr.. Ces conférenciers seront à votre entière disposition pour répondre à toutes vos questions et vous aider à monter votre projet.

Conférencier invité | Location de meubles et accessoires

Conférencier invité | La peinture; comment la choisir, devis et différents finis.

Conférencier invité | La création d'entreprises et la fiscalité en France

Conférencier invité | La Communication & les réseaux d'entreprises

#### **Nos formations incluent:**

- Cahier de formation de L'**Académie Supérieure de HOME STAGING Le Blanc-Limoges©**
- Cahier de formation de **DB European Academy**.
- Ressources interactives sur CD-Rom comprenant des exemples de contrats, des photos avant/après, des conseils pratiques pour vos clients et bien plus
- Petits déjeuners
- Déjeunés
- Collations



## TARIFS

**Prix** : 1 329,5 € HT

**T.V.A** : 260,5 €

**TOTAL** : **1 590 € TTC**

Incluant les repas (petits déjeunés, déjeunés et collations)

## PAIEMENT

2 types de paiement :

### **- Chèque bancaire ou postal**

En cas de paiement par chèque bancaire ou postal, celui-ci doit être émis par une banque domiciliée en France métropolitaine ou Monaco. L'encaissement du chèque est réalisé à la réception du chèque. Veuillez libeller votre chèque à l'ordre de DB ACADEMIE et nous l'envoyer à l'adresse suivante : DB Académie, 54 Avenue de l'Arche, 92400 Courbevoie.

Merci de nous signaler le jour même par mail à [paiement@dbacademie.com](mailto:paiement@dbacademie.com) l'envoi de celui-ci pour pouvoir traiter le plus rapidement possible votre demande.

Si vous souhaitez bénéficier de la possibilité de paiement en deux fois sans frais, votre envoi doit être accompagné du deuxième paiement - 2 chèques de 795 € - Encaissement du second chèque sept jours avant la de la formation souhaitée.

### **- Carte bancaire**

Le paiement par carte bancaire se fait par l'intermédiaire d'un centre bancaire protégé. Il vous suffira de nous donner votre courriel pour vous transmettre la demande de paiement, ce qui vous permettra de vous serez redirigé vers ce centre bancaire pour effectuer le paiement en ligne via Carte Bancaire ou Carte de Crédit. (NB : taxes sur les transactions internet obligatoires de 1.9% )



## MODALITES

La confirmation de la réservation du client implique son adhésion sans réserve aux présentes conditions générales de vente. Toute réservation ne sera confirmée qu'après retour du présent document signé, précédée de la mention « bon pour accord », ou du premier versement reçu.

Les prix indiqués sont fermes et définitifs pour toute l'année 2008, passé ce délai, ils sont susceptibles de modifications en fonction des conditions économiques. Pour sa part, L'Académie Supérieure de HOME STAGING Le Blanc-Limoges© et ou DB European Academy s'engage à prévenir ses clients en cas de changements tarifaires. Les tarifs seront alors ceux en vigueur lors de la formation.

50% du montant de la formation sera demandé à titre d'acompte pour l'inscription, le non versement de cette somme pouvant entraîner l'annulation à la participation au séminaire. L'Académie Supérieure de HOME STAGING Le Blanc-Limoges© ou DB European Academy se réserve le droit d'annuler toute réservation pour des raisons de force majeure (grève, dégâts d'eau, incendie, catastrophe naturelle...)

En cas de désistement

- entre 10 jours et 4 jours, avant la date de la formation il sera retenu et facturé 33% de la prestation globale
- passé ce délai, les prestations précédemment nommées seront facturées dans leurs totalités.\*



## TEMOIGNAGES

« Bravo à vous Jacinthe & Marie-Josée ,

Vous êtes sincèrement très professionnelles. Vous avez un Amour pour ce métier de HOME STAGING et c'est fabuleux!

Nous avons besoin de gens comme vous en France pour que le home staging débute dans de bonnes conditions. C'est un vrai métier!

Merci à vous,

Thierry Chasles,  
Tours, TOURS

---

Groupe sympa. Bonne ambiance. Merci à Marie-Josée et Jacinthe de votre gentillesse et votre accueil. J'espère ramener vos conseils le plus fidèlement là-bas, en France et pouvoir dire avec assurance qu'il y aura une suite, et d'autres occasions de vous revoir.

Merci à vous,

Sylvie Kaeuffer, France

---

Très émouvant de voir les résultats de nos co-équipières sur le « staging de groupe ».

Merci pour votre disponibilité et de nous avoir produit des documents aussi bien structurés. BRAVO !

Hélène – St-Augustin

---

Je suis très satisfaite de ma formation. Je vous trouve très professionnelles et très dynamiques. Je suis heureuse d'avoir eu autant de bons trucs pour démarrer mon entreprise. La formation a répondu à beaucoup de mes interrogations. Merci à vous deux ! Bonne continuation.

Louise Lacourse

---

Merci pour votre dynamisme. En tant qu'éducatrice, je reçois rarement de la formation aussi pratique, nourrissante et passionnante !

Lyne Boulet,

---

Bonjour les filles,

Je vous ai trouvé adorable toutes les deux et j'ai pris beaucoup de plaisir. Merci pour votre professionnalisme et votre dynamisme. J'ai beaucoup apprécié.

Caroline Faucon, France



## 12 au 15 février 2008

---

« Vous êtes vraiment sympathiques et calmes et surtout généreuses de vos connaissances et votre temps. »

« On vous aime tout de suite! On a plus envie de vous quitter. Continuez votre beau travail, et à nous transmettre votre passion. »

« C'est un très beau rêve que vous réalisez et vous le faites avec passion. Merci de nous la transmettre et de nous enlever nos peurs de se partir en affaire à notre compte. Longue vie à votre école. »

« Continuez, votre travail est très bien et professionnel. Je vous ai beaucoup apprécié. Vous communiquez bien votre expérience. »

## 15 au 19 avril 2008

---

« Un service 5 étoiles de A à Z et 2 filles en or. Félicitations et bravo\* »

« Je vous prédis ceci « The sky is the limit » Dans votre cas, votre souci du détail est très impressionnant. Cartable, couleur de votre marque de commerce (logo, site web, etc.) Vous dégagéz un professionnalisme hors pair. »

« Documentation très professionnelle, très organisé, professionnel »

« La durée est parfaite tant au niveau théorie que pratique. »

« J'ai souvent suivi des formations avec des sujets beaucoup moins sympas et pourtant des centres présents depuis longtemps. Là encore, Super! Super bien fait. »

## 28 avril au 2 mai 2008

---

« Vous avez su nous propager votre passion en restant vous-mêmes; simple, facile d'approcher et surtout réceptive et patiente à toutes nos questions, nos interrogations personnelles. »

« Même si en toute honnêteté, je n'ai pas encore regardé le cartable page par page, j'ai beaucoup apprécié le fait que des documents comme recommandations, sélection de couleurs, contrat, nous soit accessibles en les « remaniant » à notre image. »

## 4 au 7 mars 2008

---

« En éducation, je reçois rarement de la formation aussi pratique, nourrissante et passionnante! »

« Merci infiniment de partager plusieurs petits secrets avec nous (fournisseurs, peintre, publicité) ces infos sont très précieuses pour moi. Vous êtes toute les deux extrêmement sympathique et facile d'approche. C'est avec impatience que j'attends notre prochaine rencontre. Merci! »



Au grand plaisir de vous accueillir prochainement sur nos formations de HOME STAGING.

En vous remerciant pour l'attention que vous portez à notre Académie.

Nos formatrices canadiennes ont hâte de vous transmettre leur passion,  
Marie-Josée **Leblanc** et Jacinthe **Limoges**  
Fondatrices | Formatrices  
& toute l'équipe de **DB European Academy**



1 083, boul. Curé Labelle C.P 68012 Blainville  
1 Québec 1 CANADA 1 J7C 4Z4



1 54 Avenue de l'Arche 92400 Courbevoie 1 France 1  
1 Tel : 01.80.86.50.40 1

